**Типичные ошибки при заполнении формы государственной статистической отчетности   
12-ис (строительство) «Отчет о выполнении подрядных работ»**

| Наименование формы государственной статистической отчетности | Типичная ошибка | Разъяснение |
| --- | --- | --- |
| 12-ис (строительство)  12-ис (строительство) | Включение в строку 01 «Объем подрядных работ, выпол-ненных собственными силами – всего»  – авансовых платежей от заказчиков (застройщиков), налогов от выручки; | В соответствии с пунктом 11 Указаний по заполнению формы  в стоимость выполненных подрядных работ **не включаются авансовые платежи** от заказчиков (застройщиков), налоги, сборы и иные обязательные платежи в республиканский и местные бюджеты, уплачиваемые с выручки от реализации работ (услуг) в соответствии с законом о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год. |
| – данных о работах, классифицируемых по видам экономической деятельности отличным от секции F «Строительство» общегосударствен-ного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности», утвержденного постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 5 декабря 2011 г. № 85 «Об утверждении, введении в действие общегосударственного классификатора Республики Беларусь»; | В соответствии с пунктом 7 Указаний по заполнению формы  в таблице 1 отражаются данные о выполненных собственными силами объемах подрядных работ (без работ, выполненных привлеченными организациями по договору субподряда), классифицируемых по видам экономической деятельности секции F «Строительство» общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности», утвержденного постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 5 декабря 2011 г. № 85 «Об утверждении, введении в действие общегосударственного классификатора Республики Беларусь». |
| – по гр. 1 «Выполнено с начала отчетного года» объемов подрядных работ, на основании первичных учетных документов, корректирующих объемы работ, выполненные в предыдущем году; | В соответствии с пунктом 4 Указаний по заполнению формы корректировке подлежат данные соответствующего периода предыдущего года (графа 2). |
| – стоимость монтируемого и ремонтируемого оборудования, услуг генерального подрядчика, оформленные отдельным актом. | В соответствии с пунктом 11 Указаний по заполнению формы в объем подрядных работ, выполненных собственными силами, стоимость монтируемого и ремонтируемого оборудования, услуги генерального подрядчика, оформленные отдельным актом, не включаются. |
| Невключение в объем подрядных работ, выполненных собственными силами (стр. 01) стоимости материалов заказчика. | В соответствии с пунктом 10 Указаний по заполнению формы в стоимость выполненных подрядных работ включается стоимость материалов заказчика, числящихся у подрядчика на забалансовом счете, если при производстве работ по строительству подрядчик использовал эти материалы и их стоимость нашла отражение за отчетный период в соответствующих первичных учетных документах. |
| Заполнение отчета на основании актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ  – подписанных заказчиком позже установленного срока представления отчета, т.е. на дату составления отчета акт сдачи-приемки отсутствовал; | В соответствии с пунктом 4 Указаний по заполнению формы отчет заполняется на основании актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ по формам согласно приложениям 3-6 к постановлению Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от  29 апреля 2011 г. № 13 «Об установлении форм первичных учетных документов в строительстве» и иных первичных учетных документов, имеющихся на дату представления отчета. |
| – не подписанных заказчиком. | Согласно пункту 2 статьи 10 Закона «О бухгалтерском учете и отчетности» первичные учетные документы должны содержать подписи лиц, ответственных за совершение хозяйственной операции. Данная норма также предусмотрена пунктом 3 Инструкции о порядке применения и заполнения форм актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, утвержденной постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29 июля 2018 г. № 29. |
| 12-ис (строительство) | Распределение объема подрядных работ, выполненных собственными силами, по видам экономической деятельности секции F «Строительство» (стр. 02) по коду 41200 «Общее строительство зданий» при выполнении отдельных видов работ по капитальному и/или текущему ремонту жилых/нежилых зданий, инженерных сооружений. | В соответствии с пунктом 12 Указаний по заполнению формы код 41200 «Общее строительство зданий» указывается в том случае, если в процессе строительства здания осуществляется **выполнение всего комплекса строительных работ** (от сноса старого здания и рытья котлована до покраски крыши). Если организация выполняет отдельные виды работ по капитальному и/или текущему ремонту, то данные работы отражаются по кодам в соответствующих подклассах разделов 42 «Гражданское строительство» и/или 43 «Специальные строительные работы». |